

Les activités de l'AIALI

De nombreux lecteurs de ce journal le parcourent rapidement et ne connaissent pas toujours les activités de notre association. Nous avons donc décidé de mettre l'accent sur nos activités que vous pourrez découvrir ci-dessous.

A sa lecture vous constaterez que nous sommes très actifs dans différents domaines et que nous défendons régulièrement les habitants d'Aire et du Lignon, notamment ce qui concerne les nuisances occasionnées par les divers projets impactant la presqu'île. A cet effet, ces prochaines années des projets importants vont voir le jour :

LES FUTURS PROJETS

- Agrandissement de la STEP (doublement de la surface et création d'un four pour l'incinération des boues)
- Construction d'un immeuble industriel et artisanal (à la place de l'ancien laboratoire Plan).
- Construction d'un centre pour réfugiés mineurs non-accompagné (RMNA)
- Réhabilitation et transformation du bâtiment Porteous (en centre culturel)
- Construction de la passerelle Aire-Onex

Tous ces projets vont engendrer de nombreuses nuisances dans la presqu'île ces prochaines années et pour pouvoir se faire entendre vis-à-vis des promoteurs et maître d'ouvrage il faut être nombreux. N'hésitez pas à rejoindre notre association, comme vous le savez, l'union fait la force !



Le comité de l'AIALI 2023-2024 de gauche à droite : Christophe Dulex, Roland Rey-Mermier, Alain Gaumann, Béatrice Besse, Gilles Sempiana, Michèle Finger, Daniel Rochat et Yves Magnin,

NOS ACTIVITÉS

Veille concernant les autorisations de construire :

Nous sommes abonnés à une plateforme (Pilier Public) qui a repris les informations de la Feuille d'Avis Officielle (FAO) et qui informe ses abonnés lorsqu'une demande d'autorisation de construire est publiée dans un rayon de 1 km.

INFORMATION À NOS MEMBRES

Lorsque nous constatons qu'une autorisation de construire est proche de la propriété de l'un de nos membres, il est avisé pour qu'il puisse recourir contre l'autorisation si besoin est.

AIDE À NOS MEMBRES

Aide aux propriétaires qui souhaitent s'opposer à l'autorisation de construire, nous leurs expliquons comment procéder.

PARTICIPATION AUX RECOURS

Dans certains cas, si la demande d'autorisation de construire concerne plusieurs propriétaires, nous nous joignons à l'opposition, c'est ce que nous avons fait pour le centre de réfugiés de mineurs non accompagnés (RMNA) car le projet était beaucoup trop important. Dans la procédure nous sommes allés jusqu'au Tribunal Fédéral.

Nous avons également participé à l'opposition des habitants concernant le bâtiment industriel et artisanal de HIAG Immobilier (ancien laboratoire Plan). Résultat, celui-ci a été abaissé d'un étage.

FINANCEMENT DES RECOURS

Contacts avec l'association Pic-Vert pour trouver le financement pour les recours. Notre association est membre du Pic-Vert (dont notre président est membre du

comité). Nous lançons une campagne de financement auprès de nos membres lorsqu'il s'agit de faire recours contre des projets impactant directement ces derniers.

NOUVEAUX PROJETS

Nous prenons contact avec les maîtres d'ouvrage pour connaître plus en détail les projets. Dans tous les cas, nous avons été associés aux projets et avons pu faire valoir nos préoccupations concernant les nuisances de la construction pour nos membres.

SERVITUDES CROISÉES

Nous avons organisés avec un notaire la prolongation des servitudes croisées des habitants, celles-ci ayant été signées pour 25 ans.

DÉCLASSEMENT ZONE VILLAS

Nous nous opposons aux déclassements de la zone villa lorsque cela se justifie avec l'aide du Pic-Vert.

INFORMATIONS PAR NOTRE MAGAZINE

Notre magazine informe nos membres et la population sur les projets de construction. En outre, le journal ouvre ses colonnes pour les membres qui souhaitent faire part d'un problème particulier (ex. nuisances des travaux de rénovation de la tour du Lignon).

CONSEIL ADMINISTRATIF DE LA COMMUNE DE VERNIER (CA)

Nous avons de très bons contacts avec les conseillers administratifs et n'hésitons pas à les solliciter lorsqu'il y a un problème qui touche nos membres et qui relève de leurs compétences.

CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE VERNIER (CM)

Nous suivons de près les dossiers traités par le CM. Un des membres du comité

fait partie du CM. Nous sommes régulièrement auditionnés par les différentes commissions du CM lorsqu'un projet du ressort de la commune a un impact important sur la population d'Aire et du Lignon.

RECOURS COLLECTIFS

Nous participons aux recours collectifs lorsque ceux-ci impactent nos membres et la population. Exemple, nous avons fait recours, avec 21 communes et 21 associations, contre le nouveau Plan sectoriel d'infrastructure aérienne (PSIA). Nous sommes membres de la CARPE (Coordination régionale pour un aéroport urbain respectueux de la population et de l'environnement).

ACCUEIL NOUVEAUX HABITANTS

Nous participons chaque année, avec un stand, à la cérémonie des nouveaux habitants organisée par la commune de Vernier.

CONSEILS DANS LE DOMAINE ÉNERGÉTIQUE :

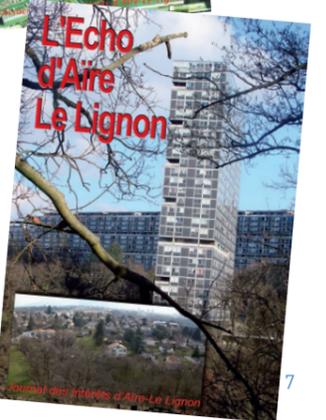
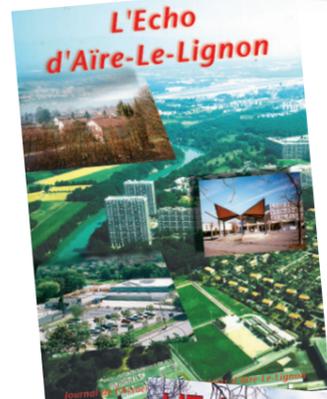
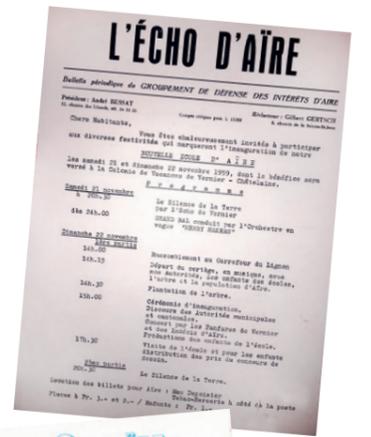
Lors de l'assemblée générale nous avons pris connaissance du nouveau règlement de la loi sur l'énergie par la présentation PowerPoint de M. Epelly. Nous sommes disposés à donner quelques conseils dans ce domaine aux membres de notre association.

CONSEILS JURIDIQUES

Une rubrique « Le conseil juridique » est ouverte dans notre journal pour exposer les problèmes et questions de nos membres.

FÊTE ANNUELLE

Nous organisons une fête pour nos membres et la population afin que ceux-ci puissent passer un moment convivial et mieux se connaître.



L'AIALI
 Une des plus anciennes associations d'habitants du canton !
 L'année prochaine nous allons fêter 65 ans d'existence dans la défense de vos intérêts.